

BR.0003.261.2019

Gliwice, 21.10.2019 r.

ZGM.054.7.2019

**PANI KRISTYNA SOWA
RADNA RADY MIASTA GLIWICE
PRZEWODNICZĄCA
RADY DZIELNICY ŁĄBĘDY
w miejscu**

nr kor. ZGM.65025.2019/BBK

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZGM.054.7.2019*

W odpowiedzi na zapytanie złożone w sprawie budynku przy ul. Miłej 3-5, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej uprzejmie informuje, że stan prawny nieruchomości będącej w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice nie uległ zmianie. Możliwość wystąpienia z wnioskiem o zasiedzenie w 2023 roku będzie rozważana w oparciu o rezultaty postępowań o stwierdzenie zasiedzenia nieruchomości prowadzonych na podstawie wniosków, z którymi Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego wystąpi w latach 2020 – 2023 odnośnie budynków, które kiedyś były objęte tzw. Zarządem tymczasowym.

Nadmieniamy, że zgodnie z protokołem z pięcioletniej okresowej kontroli i oceny stanu technicznego budynku mieszkalnego z 2016 r. stwierdzono, że obiekt pod względem budowlanym nadaje się do dalszego użytkowania.

Informujemy, iż w budynku przy ul. Miłej 3-5 znajduje się 12 lokali mieszkalnych, jeden jest pustostanem.

W ośmiu lokalach mieszkalnych występują zaległości w opłatach. Łącznie na dzień 21.10.2019 r. należność główna wraz z odsetkami wynosi 136 777,29 zł. W stosunku do dłużników pięciu lokali mieszkalnych prowadzone są działania windykacyjne mające na celu wyegzekwowanie należnych kwot m.in. zapadły wyroki o zapłatę i eksmisję. Natomiast dłużnicy trzech lokali mieszkalnych podjęli próbę spłaty występującego zadłużenia.

Z poważaniem

DYREKTOR

Bożena Kus

Sprawę prowadzi: BOŻENA KOBEK, tel. 32 338 39 74